

Antinniemen tontit

Lopen kunnan, Salon kylässä sijaitseva Antinniemi tarjoaa ainutlaatuisen mahdollisuuden nauttia omasta rauhasta luonnon keskellä. Antinniemen asemakaava koostuu 24 loma-asuntotontista, joilla kaikilla oikeus yhteiskäyttöiseen lähivirkistysalueeseen.

Tontit ovat suuria ja niille saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen. Yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 160 m², josta loma-asunnon enimmäiskerrosala saa olla enintään 120 m².

Loppi sijaitsee Etelä-Hämeessä maan väestöllisellä ja logistisella keskipistealueella reilun puolen tunnin ajomatkan päässä Kehä III:lta.

Antinniemen tonttien yhteiskäyttöinen lähivirkistysalue rajoittuu Kaartjärveen, jonne on mahdollista rakentaa uintia, veneilyä ja ulkoilua varten tarpeellisia rakenteita ja laitteita. Alueen upeat maisemat ja rauhallinen ympäristö antavat hyvät puitteet vapaa-aikaan. Antinniemeen on hyvät tieyhteydet.

Tontit

Antinniemen alueella on myynnissä yhteensä 24 loma-asuntotonttia. Kullakin rakennuspaikalla on sen pinta-alasta riippumatta samanlainen rakennusoikeus:

Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen

Yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 160 m²

Loma-asunnon enimmäiskerrosala saa olla enintään 120 m².

Korttelin 3 rakennuspaikoilla 1,2 ja 3 korttelin 5 rakennuspaikoilla 1,2,3 ja 4 sekä korttelin 7 rakennuspaikalla sijaitsee muinaismuistolaissa rauhoitettuja muinaisjäännöksiä. Rajatulle alueelle (sm) ei saa rakentaa eikä ryhtyä ilman museoviraston lupaa sellaisiin toimiin, jotka vahingoittaa muinaisjäännöksiä.

sm = Alueen osa, jolla sijaitsee

muinaismuistolaissa rauhoitettuja muinaisjäännöksiä. Rajauksen sisäpuolelle ei saa sijoittaa rakennuksia tai ryhtyä ilman Museoviraston lupaa sellaisiin toimenpiteisiin, jotka voivat vahingoittaa alueella olevia muinaisjäännöksiä.

VL= Yhteiskäyttöinen lähivirkistysalue.

Kiinteistö- tunnus	Nimi	maa-ala ha	kortteli	käyttö- tarkoitus	Yhteis- käyttö- alue	osuus yht. m/v alueisiin	Huom !
433-411-1-1206	Antinniemi 1	0,3552	3	RA	A	ei	sm
433-411-1-1486	Antinkulma 2	0,3436	3	RA	A	ei	sm
433-411-1-1487	Antinkulma 3	0,5907	3	RA	A	ei	

433-411-1-1207	Antinniemi 2	0,3110	10	RA	A	ei	
433-411-1-1488	Antinkaarre 1	0,3689	4	RA	A	ei	
433-411-1-1489	Antinkaarre 2	0,4423	4	RA	A	ei	
433-411-1-1490	Antinkaarre 3	0,4712	4	RA	A	ei	
433-411-1-1491	Antinkaarre 4	0,6052	4	RA	A	ei	
433-411-1-1492	Antinkaarre 5	0,8306	4	RA	A	ei	
433-411-1-1493	Antinkaarre 6	0,6763	4	RA	A	ei	
433-411-1-1494	Antinkaarre 7	0,5247	4	RA	A	ei	
433-411-1-1495	Antinkaarre 8	0,5143	4	RA	A	ei	
433-411-1-1208	Antinniemi 3	0,6308	4	RA	A	ei	
433-411-1-1496	Antinkaarre	0,4732	4	M	A	ei	tiealue

433-411-1-1209	Antinniemi 4	0,6147	5	RA	A	ei	sm
433-411-1-1497	Antinkuja 1	0,3703	5	RA	A	ei	sm
433-411-1-1498	Antinkuja 2	0,4070	5	RA	A	ei	
433-411-1-1499	Antinkuja 3	0,5028	5	RA	A	ei	
433-411-1-1500	Antinkuja	0,0638	5	M	A	ei	tiealue
433-411-1-1501	Kuusitie 1	0,7554	7	RA	B	ei	
433-411-1-1502	Kuusitie 2	0,6796	7	RA	B	ei	
433-411-1-1503	Kuusitie 3	0,8353	7	RA	B	ei	
433-411-1-1504	Kuusitie 4	0,3835	7	RA	B	ei	
433-411-1-1505	Kuusitie 5	0,3632	7	RA	B	ei	
433-411-1-1506	Kuusitie 6	0,3601	7	RA	B	ei	sm
433-411-1-1507	Kuusitie 7	0,2801	7	RA	B	ei	
433-411-1-1508	Kuusitie	0,1289	7	M	B	ei	tiealue
433-411-1-1219	Kuusikko	1,5400	7	M	B	ei	metsäpalsta

Käyttötarkoitus:

RA = Yhteisrantaan loma-asunnon rakennuspaikka.

M = Maa- ja metsätalousalue

Oikeus yhteiskäyttöalueeseen ja kulkuoikeus sinne.

A = K8591/1, K8592/1

B = K8591/2, K8592/2

Suojelumerkintä: sm

sm = tontilla on muinaismuistolaissa rauhoitettuja muinaisjäännöksiä. Rajatulle alueelle ei saa rakenta eikä ryhtyä ilman Museoviraston lupaa sellaisiin toimiin, jotka voivat vahingoittaa muinaisjäännöksiä.

Kullakin rakennuspaikalla on sen pinta-alasta riippumatta samanlainen rakennusoikeus:

- rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen
- yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 160 k-m²
- loma-asunnon enimmäiskerrosala saa olla enintään 120 k-m².

Antinkaarre 1, kortteli 4

Kiinteistörekisterinumero:

433-411-1-1488

Pinta-ala:

3689 m²

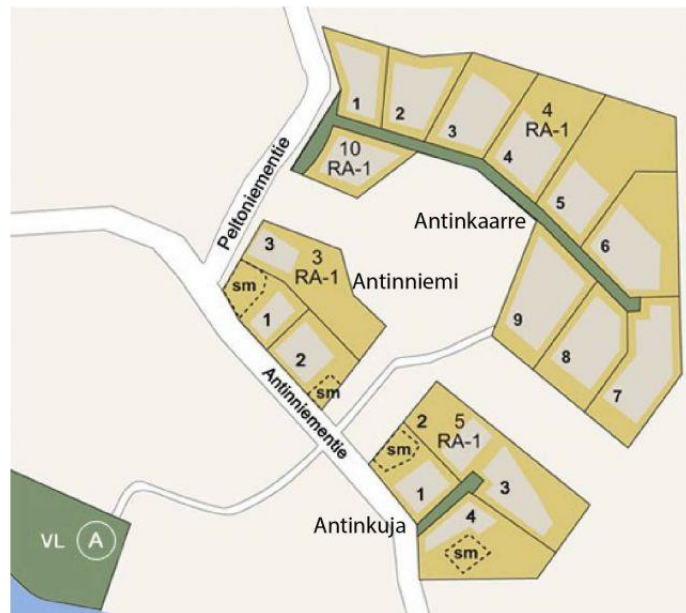
Rakennusoikeus:

- Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen.
- Loma-asunnon enimmäiskerrosala saa olla enintään 120 m².
- Yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 160 m².

Yhteiskäyttöalue: A

Hinta: 16.000 €

Tontin hintaan lisätään kunnallistekniikan rakentamisesta aiheutuvat kulut.



Antinkaarre 2, kortteli 4

Kiinteistörekisterinumero:

433-411-1-1489

Pinta-ala:

4423 m²

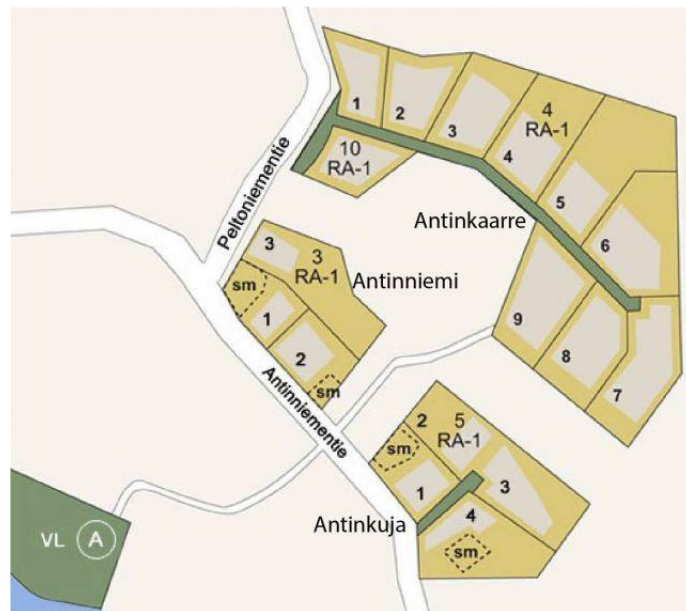
Rakennusoikeus:

- Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen.
- Loma-asunnon enimmäiskerrosala saa olla enintään 120 m².
- Yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 160 m².

Yhteiskäyttöalue: A

Hinta: 18.000 €

Tontin hintaan lisätään kunnallistekniikan rakentamisesta aiheutuvat kulut.



Antinkaarre 3 kortteli 4

Kiinteistörekisterinumero:

433-411-1-1490

Pinta-ala:

4712 m²

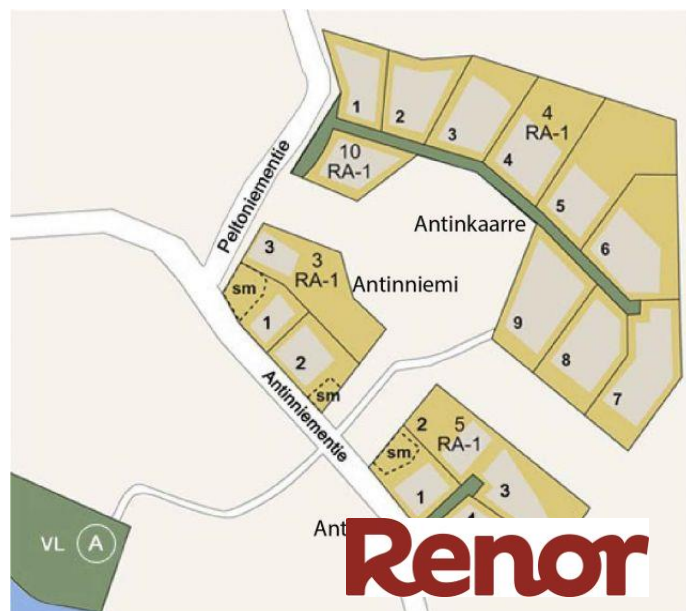
Rakennusoikeus:

- Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen.
- Loma-asunnon enimmäiskerrosala saa olla enintään 120 m².
- Yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 160 m².

Yhteiskäyttöalue: A

Hinta: 18.000 €

Tontin hintaan lisätään kunnallistekniikan rakentamisesta aiheutuvat kulut.



Antinkaarre 4, kortteli 4

Kiinteistörekisterinumero:

433-411-1-1491

Pinta-ala:

6052 m²

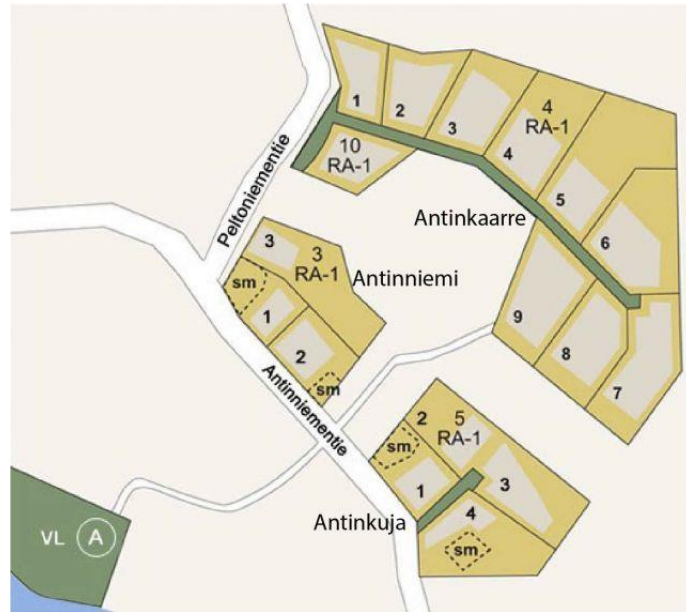
Rakennusoikeus:

- Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen.
- Loma-asunnon enimmäiskerrosala saa olla enintään 120 m².
- Yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 160 m².

Yhteiskäyttöalue: A

Hinta: 19.500 €

Tontin hintaan lisätään kunnallistekniikan rakentamisesta aiheutuvat kulut.



Antinkaarre 5, kortteli 4

Kiinteistörekisterinumero:

433-411-1-1492

Pinta-ala:

8306 m²

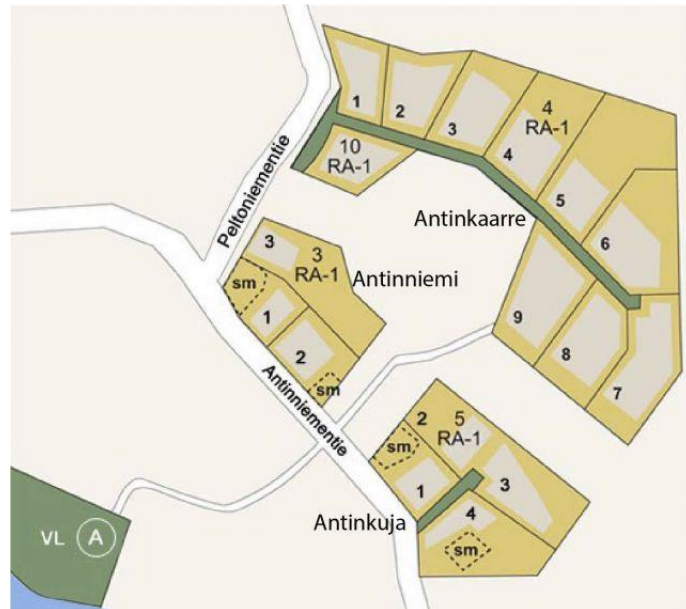
Rakennusoikeus:

- Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen.
- Loma-asunnon enimmäiskerrosala saa olla enintään 120 m².
- Yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 160 m².

Yhteiskäyttöalue: A

Hinta: 21.000 €

Tontin hintaan lisätään kunnallistekniikan rakentamisesta aiheutuvat kulut.



Antinkaarre 6, kortteli 4

Kiinteistörekisterinumero:

433-411-1-1493

Pinta-ala:

6763 m²

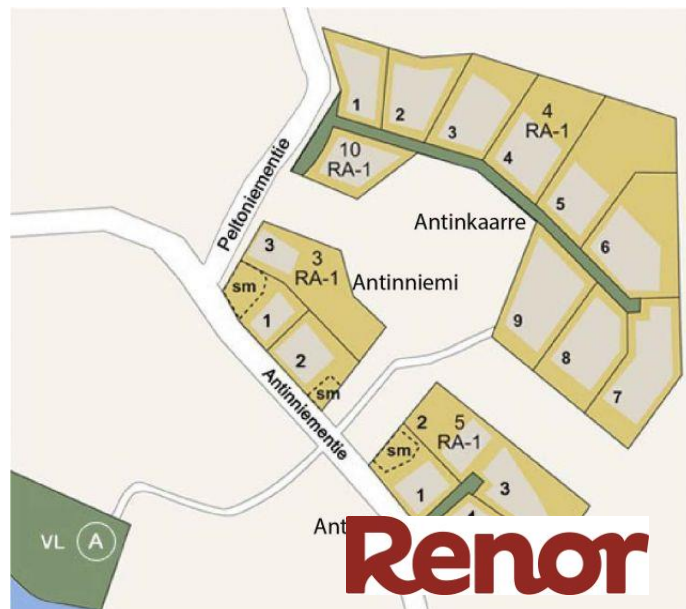
Rakennusoikeus:

- Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen.
- Loma-asunnon enimmäiskerrosala saa olla enintään 120 m².
- Yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 160 m².

Yhteiskäyttöalue: A

Hinta: 19.000 €

Tontin hintaan lisätään kunnallistekniikan rakentamisesta aiheutuvat kulut.



Antinkaarre 7, kortteli 4

Kiinteistörekisterinumero:

433-411-1-1494

Pinta-ala:

5247 m²

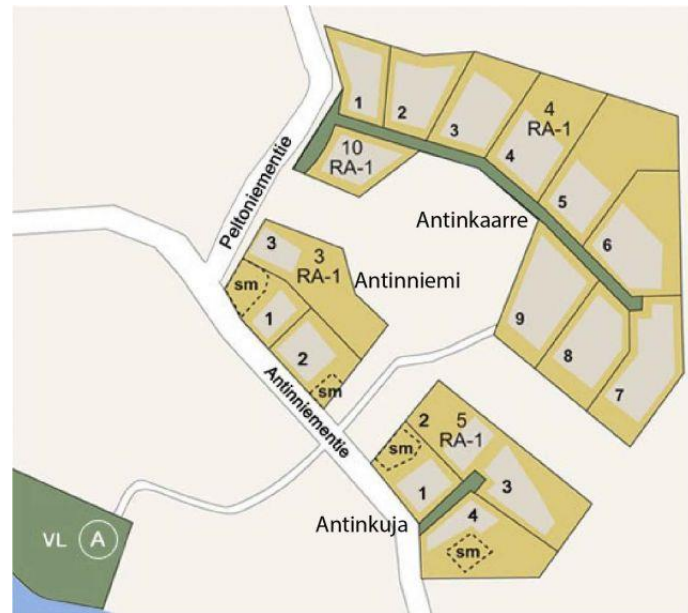
Rakennusoikeus:

- Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen.
- Loma-asunnon enimmäiskerrosala saa olla enintään 120 m².
- Yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 160 m².

Yhteiskäyttöalue: A

Hinta: 16.000 €

Tontin hintaan lisätään kunnallistekniikan rakentamisesta aiheutuvat kulut.



Antinkaarre 8, kortteli 4

Kiinteistörekisterinumero:

433-411-1-1495

Pinta-ala:

5143 m²

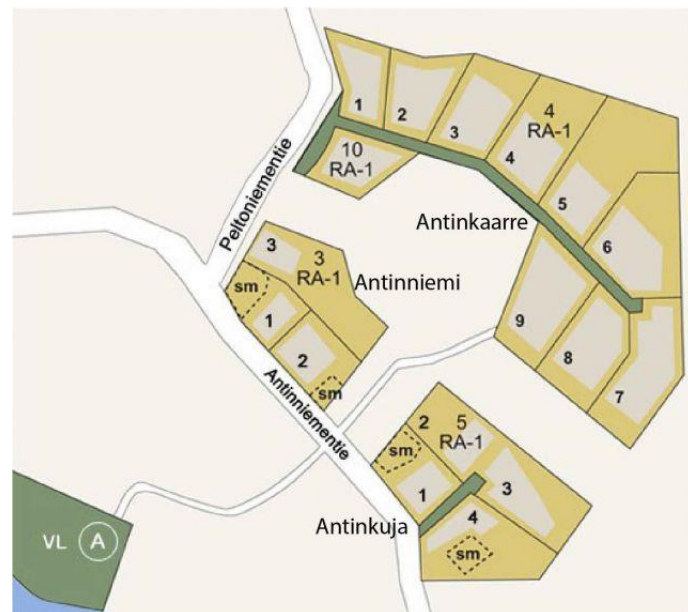
Rakennusoikeus:

- Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen.
- Loma-asunnon enimmäiskerrosala saa olla enintään 120 m².
- Yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 160 m².

Yhteiskäyttöalue: A

Hinta: 18.000 €

Tontin hintaan lisätään kunnallistekniikan rakentamisesta aiheutuvat kulut.



Antinkuja 1, kortteli 5

Kiinteistörekisterinumero:

433-411-1-1497

Pinta-ala:

3703 m²

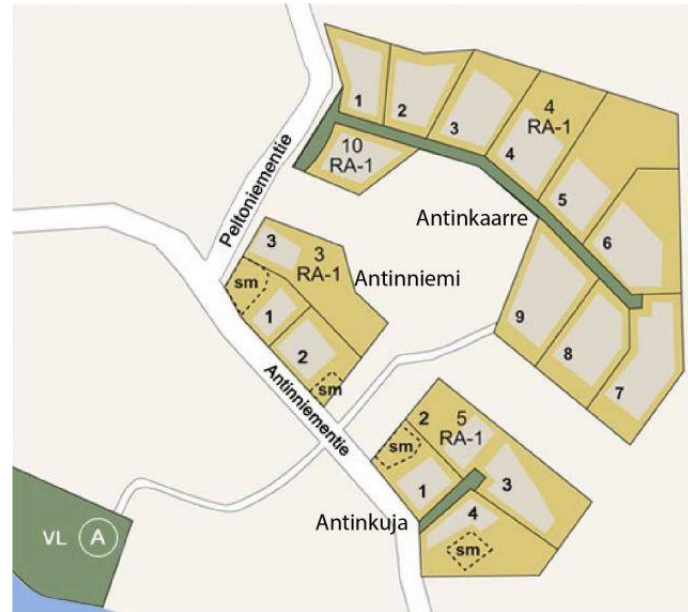
Rakennusoikeus:

- Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen. Loma-asunnon enimmäiskerrosala saa olla enintään 120 m².
- Yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 160 m².

Yhteiskäyttöalue: A

Hinta: 16.500 €

Tontin hintaan lisätään kunnallistekniikan rakentamisesta aiheutuvat kulut.



Huom! Suojelumerkintä: tontilla on muinaismuistolaissa rauhoitettuja muinaisjäännöksiä. Rajatulle alueelle ei saa rakentaa eikä ryhtyä ilman Museoviraston lupaa sellaisiin toimiin, jotka voivat vahingoittaa muinaisjäännöksiä.

Antinkuja 2, kortteli 5

Kiinteistörekisterinumero:

433-411-1-1498

Pinta-ala:

4070 m²

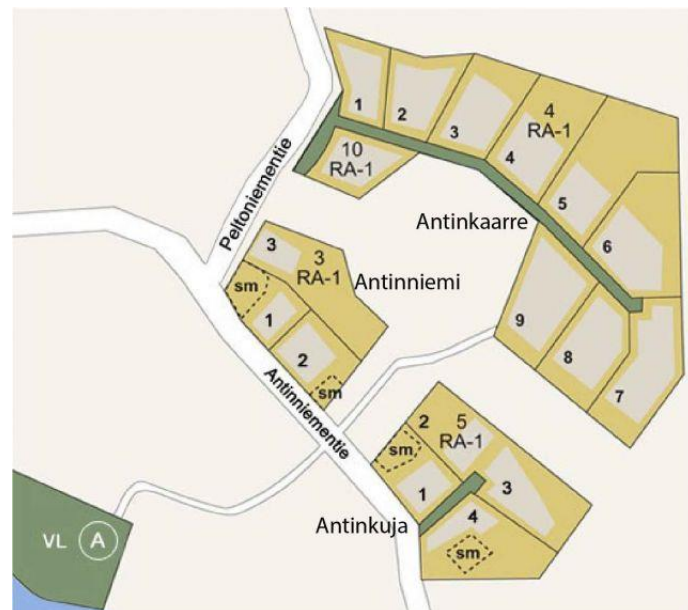
Rakennusoikeus:

- Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen.
- Loma-asunnon enimmäiskerrosala saa olla enintään 120 m².
- Yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 160 m².

Yhteiskäyttöalue: A

Hinta: 16.500 €

Tontin hintaan lisätään kunnallistekniikan rakentamisesta aiheutuvat kulut.



Antinkuja 3, kortteli 5

Kiinteistörekisterinumero:

433-411-1-1499

Pinta-ala:

5028 m²

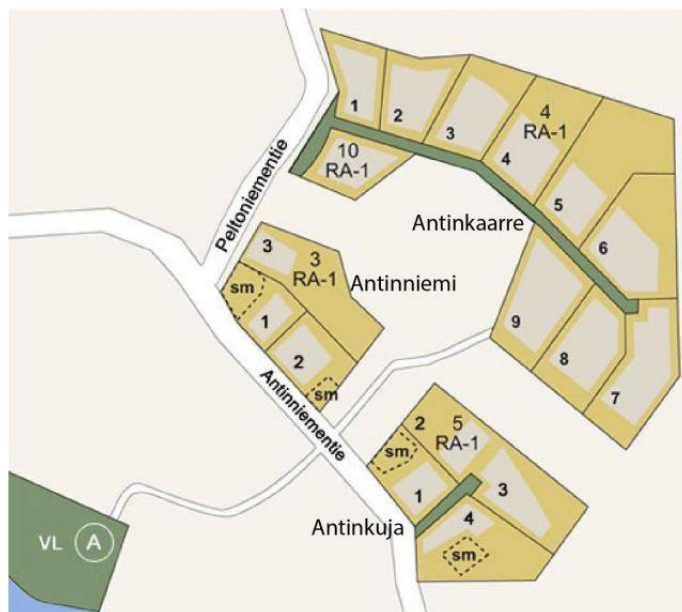
Rakennusoikeus:

- Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen.
- Loma-asunnon enimmäiskerrosala saa olla enintään 120 m².
- Yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 160 m².

Yhteiskäyttöalue: A

Hinta: 19.000 €

Tontin hintaan lisätään kunnallistekniikan rakentamisesta aiheutuvat kulut.



Antinkulma 2, kortteli 3

Kiinteistörekisterinumero:

433-411-1-1486

Pinta-ala:

3436 m²

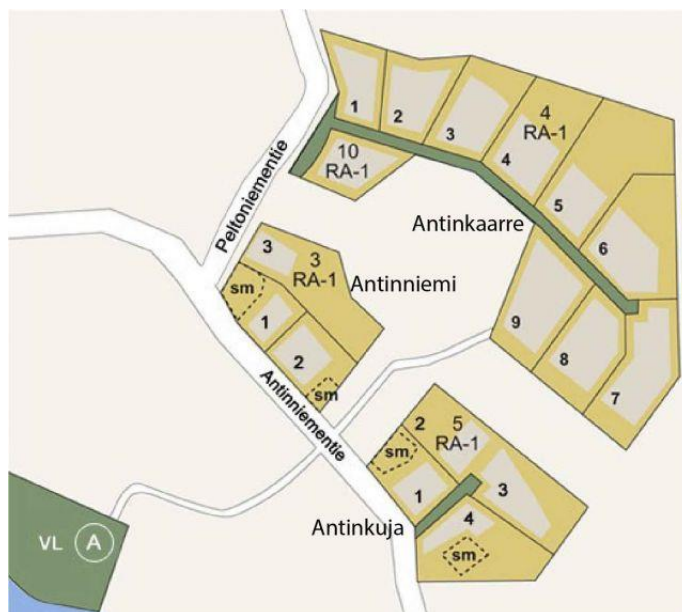
Rakennusoikeus:

- Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen.
- Loma-asunnon enimmäiskerrosala saa olla enintään 120 m².
- Yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 160 m².

Yhteiskäyttöalue: A

Hinta: 17.000 €

Tontin hintaan lisätään kunnallistekniikan rakentamisesta aiheutuvat kulut.



Huom! Suojelumerkintä: tontilla on muinaismuistolaissa rauhoitettuja muinaisjäännöksiä. Rajatulle alueelle ei saa rakentaa eikä ryhtyä ilman Museoviraston lupaa sellaisiin toimiin, jotka voivat vahingoittaa muinaisjäännöksiä.

Antinkulma 3, kortteli 3

Kiinteistörekisterinumero:

433-411-1-1487

Pinta-ala:

5907 m²

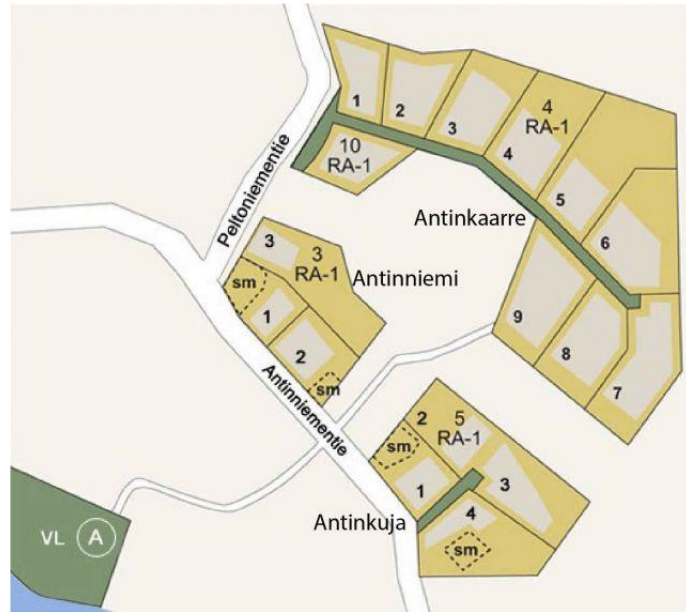
Rakennusoikeus:

- Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen.
- Loma-asunnon enimmäiskerrosala saa olla enintään 120 m².
- Yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 160 m².

Yhteiskäyttöalue: A

Hinta: 19.000 €

Tontin hintaan lisätään kunnallistekniikan rakentamisesta aiheutuvat kulut.



Antinniemi 1, kortteli 3

Kiinteistörekisterinumero:

433-411-1-1206

Pinta-ala:

3552 m²

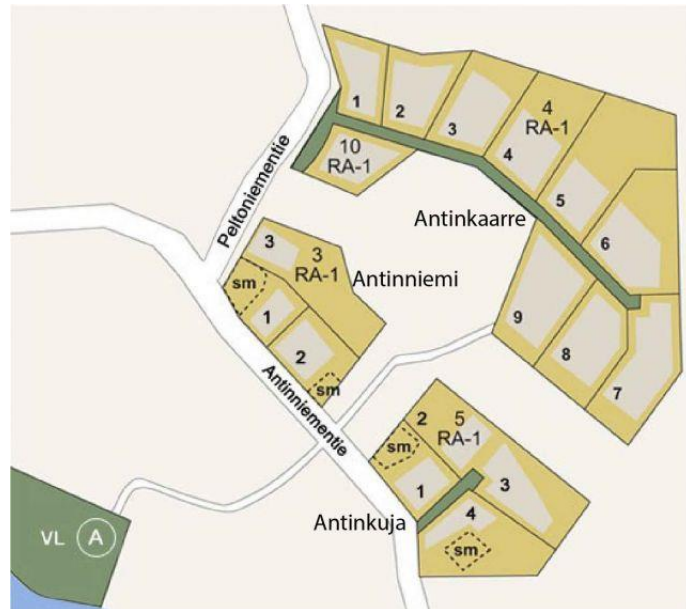
Rakennusoikeus:

- Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen.
- Loma-asunnon enimmäiskerrosala saa olla enintään 120 m².
- Yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 160 m².

Yhteiskäyttöalue: A

Hinta: 16.000 €

Tontin hintaan lisätään kunnallistekniikan rakentamisesta aiheutuvat kulut.



Huom! Suojelumerkintä: tontilla on muinaismuistolaissa rauhoitettuja muinaisjäännöksiä. Rajatulle alueelle ei saa rakentaa eikä ryhtyä ilman Museoviraston lupaa sellaisiin toimiin, jotka voivat vahingoittaa muinaisjäännöksiä.

Antinniemi 2, kortteli 10

Kiinteistörekisterinumero:

433-411-1-1207

Pinta-ala:

3110 m²

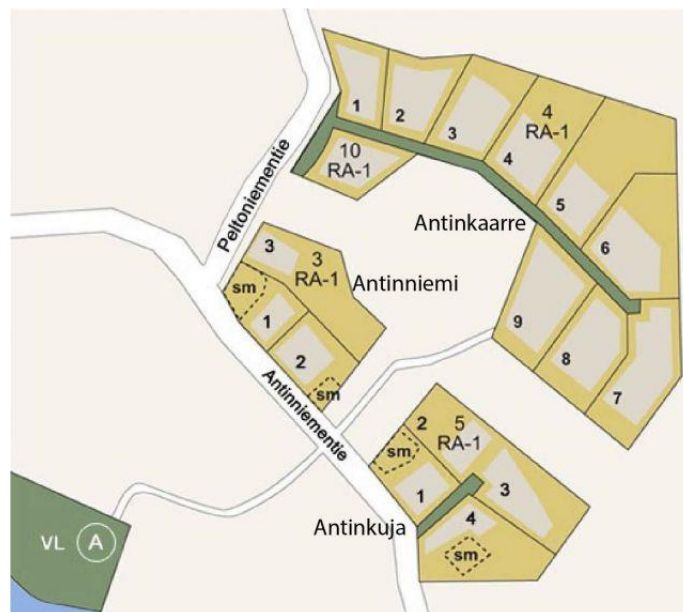
Rakennusoikeus:

- Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen.
- Loma-asunnon enimmäiskerrosala saa olla enintään 120 m².
- Yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 160 m².

Yhteiskäyttöalue: A

Hinta: 16.000 €

Tontin hintaan lisätään kunnallistekniikan rakentamisesta aiheutuvat kulut.



Antinniemi 3, kortteli 4

Kiinteistörekisterinumero:

433-411-1-1208

Pinta-ala:

6308 m²

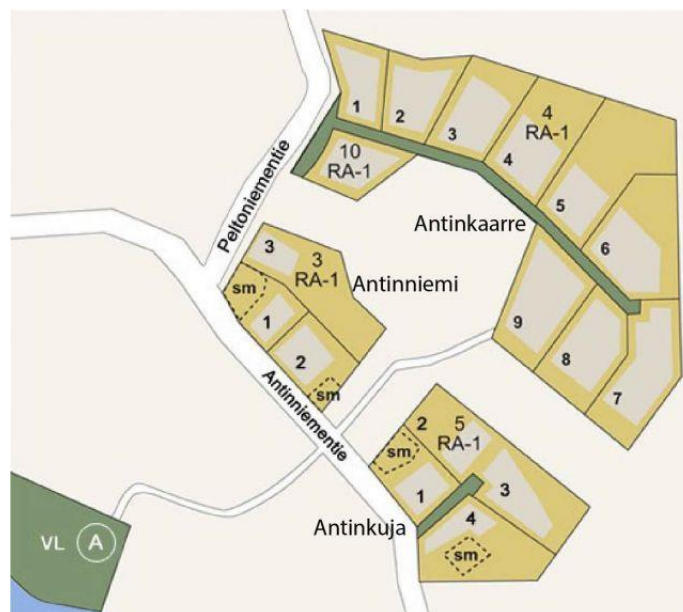
Rakennusoikeus:

- Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen.
- Loma-asunnon enimmäiskerrosala saa olla enintään 120 m².
- Yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 160 m².

Yhteiskäyttöalue: A

Hinta: 19.000 €

Tontin hintaan lisätään kunnallistekniikan rakentamisesta aiheutuvat kulut.



Antinniemi 4, kortteli 5

Kiinteistörekisterinumero:

433-411-1-1209

Pinta-ala:

6147 m²

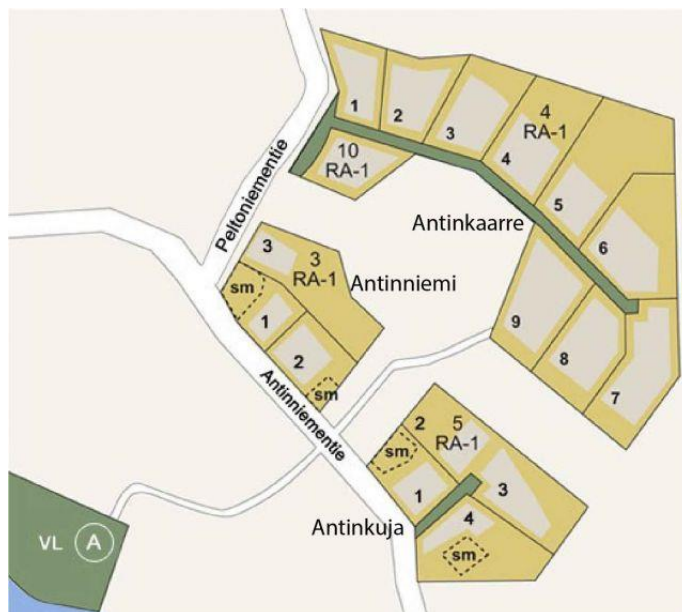
Rakennusoikeus:

- Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen.
- Loma-asunnon enimmäiskerrosala saa olla enintään 120 m².
- Yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 160 m².

Yhteiskäyttöalue: A

Hinta: 19.000 €

Tontin hintaan lisätään kunnallistekniikan rakentamisesta aiheutuvat kulut.



Huom! Suojelumerkintä: tontilla on muinaismuistolaissa rauhoitettuja muinaisjäännöksiä. Rajatulle alueelle ei saa rakentaa eikä ryhtyä ilman Museoviraston lupaa sellaisiin toimiin, jotka voivat vahingoittaa muinaisjäännöksiä.

Kuusitie 1, kortteli 7

Kiinteistörekisterinumero:

433-411-1-1501

Pinta-ala:

7554 m²

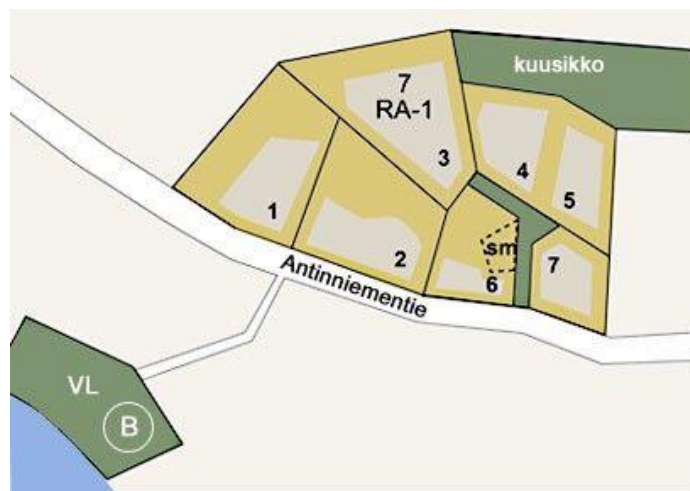
Rakennusoikeus:

- Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen.
- Loma-asunnon enimmäiskerrosala saa olla enintään 120 m².
- Yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 160 m².

Yhteiskäyttöalue: B

Hinta: 19.500 €

Tontin hintaan lisätään kunnallistekniikan rakentamisesta aiheutuvat kulut.



Kuusitie 2, kortteli 7

Kiinteistörekisterinumero:

433-411-1-1502

Pinta-ala:

6796 m²

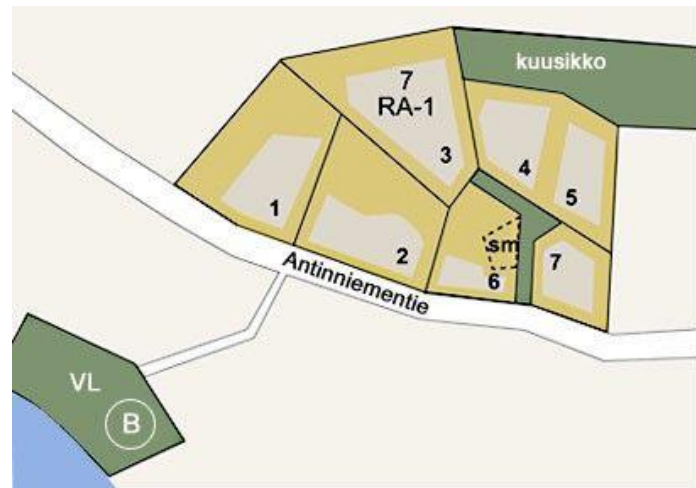
Rakennusoikeus:

- Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen.
- Loma-asunnon enimmäiskerrosala saa olla enintään 120 m².
- Yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 160 m².

Yhteiskäyttöalue: B

Hinta: 19.000 €

Tontin hintaan lisätään kunnallistekniikan rakentamisesta aiheutuvat kulut.



Kuusitie 3, kortteli 7

Kiinteistörekisterinumero:

433-411-1-1503

Pinta-ala:

8353 m²

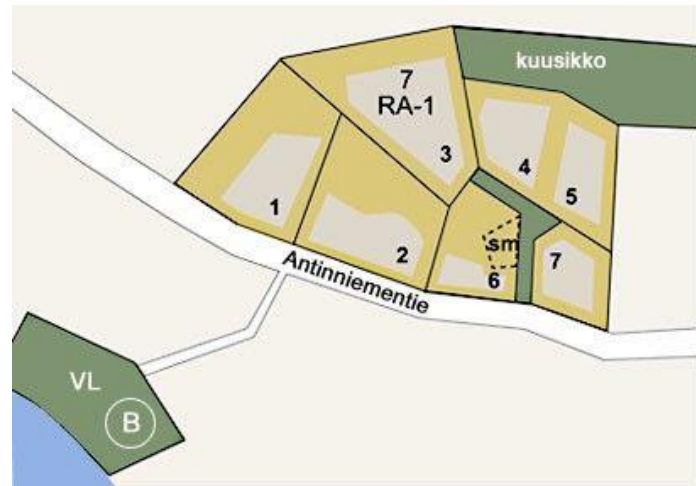
Rakennusoikeus:

- Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen.
- Loma-asunnon enimmäiskerrosala saa olla enintään 120 m².
- Yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 160 m².

Yhteiskäyttöalue: B

Hinta: 21.000 €

Tontin hintaan lisätään kunnallistekniikan rakentamisesta aiheutuvat kulut.



Kuusitie 4, kortteli 7

Kiinteistörekisterinumero:

433-411-1-1504

Pinta-ala:

3835 m²

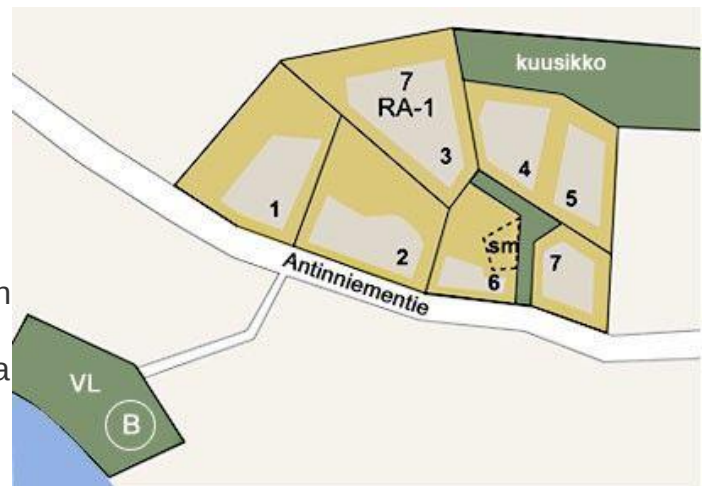
Rakennusoikeus:

- Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen.
- Loma-asunnon enimmäiskerrosala saa olla enintään 120 m².
- Yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 160 m².

Yhteiskäyttöalue: B

Hinta: 16.000 €

Tontin hintaan lisätään kunnallistekniikan rakentamisesta aiheutuvat kulut.



Renor

Kuusitie 5, kortteli 7

Kiinteistörekisterinumero:

433-411-1-1505

Pinta-ala:

3632 m²

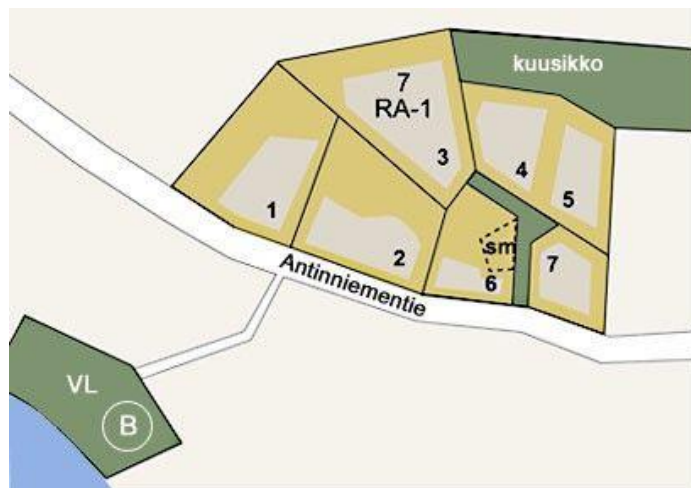
Rakennusoikeus:

- Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen.
- Loma-asunnon enimmäiskerrosala saa olla enintään 120 m².
- Yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 160 m².

Yhteiskäyttöalue: B

Hinta: 17.000 €

Tontin hintaan lisätään kunnallistekniikan rakentamisesta aiheutuvat kulut.



Kuusitie 6, kortteli 7

Kiinteistörekisterinumero:

433-411-1-1506

Pinta-ala:

3601 m²

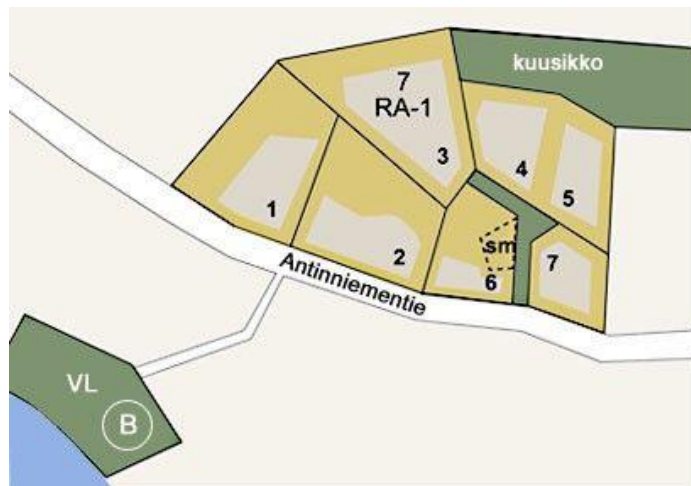
Rakennusoikeus:

- Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen.
- Loma-asunnon enimmäiskerrosala saa olla enintään 120 m².
- Yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 160 m².

Yhteiskäyttöalue: B

Hinta: 16.000 €

Tontin hintaan lisätään kunnallistekniikan rakentamisesta aiheutuvat kulut.



Huom! Suojelumerkintä: tontilla on muinaismuistolaissa rauhoitettuja muinaisjäännöksiä. Rajatulle alueelle ei saa rakentaa eikä ryhtyä ilman Museoviraston lupaa sellaisiin toimiin, jotka voivat vahingoittaa muinaisjäännöksiä.

Kuusitie 7, kortteli 7

Kiinteistörekisterinumero:

433-411-1-1507

Pinta-ala:

2801 m²

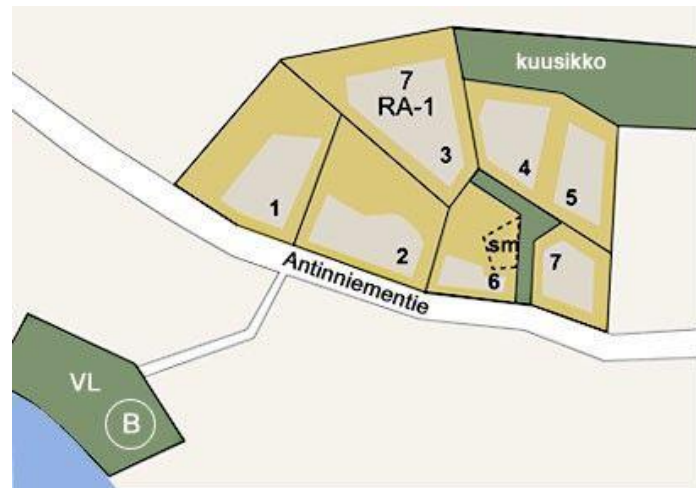
Rakennusoikeus:

- Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen.
- Loma-asunnon enimmäiskerrosala saa olla enintään 120 m².
- Yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 160 m².

Yhteiskäyttöalue: B

Hinta: 16.000 €

Tontin hintaan lisätään kunnallistekniikan rakentamisesta aiheutuvat kulut.



Renor

Sijainti



Asemakaava



Asemakaava



Yhteystiedot



Lopen tontit myy tonttien omistaja Renor Oy.
Annamme mielellämme lisätietoja - soita, niin
kerromme lisää!

Kiinteistöpäällikkö

Renor Oy

Kiinteistöpäällikkö

Juha Avellan

puhelin 020 7220 841

sähköposti juha.avellan@renor.fi